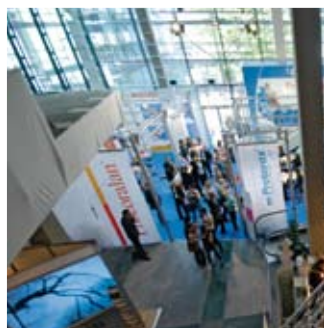


# Geschäftsbericht 2007

m:con – mannheim:congress GmbH





# m:con – Das Geschäftsjahr 2007. Weiterhin deutliche Umsatzsteigerungen.



Verehrte Kunden und Partner,

mit dem neuen Firmennamen „m:con – mannheim: congress GmbH“ hat unser Unternehmen seinen Schwerpunkt auf das Kerngeschäft der Kongress-Organisation und Vermietung gelegt. Zur Zukunftssicherung, aber auch um von dem deutlichen Aufwärtstrend der letzten Jahre in der Branche weiterhin profitieren zu können, wurde das Kongresszentrum für 55 Millionen Euro erweitert.

Wie in den vergangenen Jahren kann auch in diesem Jahr eine deutliche Umsatzsteigerung prognostiziert werden. Die Aussichten sind auch für die nächsten Jahre positiv. Schließlich schätzen m:con Kunden nicht nur die zentrale Lage und gute Anbindung des Kongresszentrums, sondern auch die umgebauten großzügigeren Räumlichkeiten, die verbesserte Technik und den Service. Insbesondere finden die tageslichtdurchfluteten Seminarräume große Zustimmung. Positive Umfragewerte – 85 Prozent der Mitglieder des Dachverbandes „German Convention Bureau“ haben sich positiv über das „neue“ Kongresszentrum geäußert – zeigen, dass die Entscheidung für den Ausbau richtig war.

Durch das neue räumliche Angebot hat sich auch das Kundenspektrum erweitert. Die seit dem Umbau erheblich angestiegene Nachfrage verdeutlicht das große Interesse am erweiterten m:con Congress Center Rosengarten.

Auch für die Zukunft hat sich das m:con-Team ambitionierte Ziele gesteckt: 2009 wollen wir zu den Besten im Bereich Service gehören! Lassen Sie sich überraschen.

Ihr  
Michel Maugé  
Geschäftsführer

Geschäftsjahr	Umsatz (in T€)
1997	6.834
1998	7.123
1999	7.349
2000	7.492
2001	9.638
2002	9.022
2003	12.023
2004	12.913
2005	13.067
2006	17.594
2007	18.467
Prognose 2008	19.471

# m:con – Ihr Veranstaltungsspezialist. Das m:con Leistungsportfolio.



## m:con Daten / Fakten

100% Tochter der Stadt  
Mannheim Beteiligungsgesellschaft mbH (mit EAV)

Gründung: Dezember 1990

Eigenkapital: 40.297.694 €

Kapitalrücklage: 24.981.826 €

Bilanzsumme 2007:  
90.098.278 €

Investitionssumme:  
94.657.000 € (1991 – 2007)

Mitarbeiterzahl: 86  
Auszubildende: 9

Das Leistungsprofil der m:con ist umfassend und ganzheitlich. Unser Anspruch ist der Full-Service. Von der Planung bis zur Realisation. An jedem Ort dieser Welt. Das Leitbild dieser anspruchsvollen Philosophie basiert auf stabilen Grundlagen. Die hochqualifizierten Mitarbeiter, die langjährige Erfahrung, kurz: das Know-how von m:con umfasst alle Bereiche – von der Strategie über die Planung bis hin zur Umsetzung und Bewertung von Kongressen, Ausstellungen und Events. Der emotionale Erlebniswert, der entsteht, wenn Menschen sich begegnen und die Nachhaltigkeit, die durch überzeugende Botschaften und intelligente Dialogprozesse erzielt wird, stehen im Fokus unserer Philosophie. Durch unsere ausgeprägte Full-Service-Kultur stärken wir auch in Zukunft die Kundenbindung und erzielen zusätzliche Multiplikationseffekte. In diesem Sinne schaffen wir es, aus unserem Wissen und unserer Erfahrung ein ganz besonderes Ereignis zu machen.

## m:con Geschäftsbereiche

### ■ Betreiber des m:con Congress Center Rosengarten

- Vermietung und Bewirtschaftung des CC Rosengarten

### ■ m:con Agentur

- Kongresse, Tagungen, Events und kulturelle Veranstaltungen

### ■ m:con Technik Support

- Beratung, Konzeption Planung, Medienannahme, CME-/Zutrittskontrolle

### ■ m:con Beratung und Management

- Consulting Dienstleistung im Kongress- und Tagungswesen

### ■ m:con Pfalzbau

- Management der Tagungs- und Kongressmöglichkeiten des Pfalzbau Ludwigshafen



## Veranstaltungen 2007

CC Rosengarten	Anzahl	Besucher
Kongresse und Tagungen	220	169.639
Ausstellungen	17	22.460
Gesellschaftliche Veranstaltungen	64	99.433
Kulturelle Veranstaltungen	150	188.930
<b>Summe</b>	<b>451</b>	<b>480.462</b>

Externe Veranstaltungen	Anzahl	Besucher
Externe Kongresse / PCO	12	18.410
Technik Support	8	-
<b>Summe externe Veranstaltungen</b>	<b>20</b>	<b>18.410</b>

## Kongress-Highlights 2007

- infoexchange@ca Computer Associates 2007
- MLP Hauptseminar 2007
- BASF Hauptversammlung 2007
- 20. SAP Hauptversammlung 2007
- 41. Fortbildungsveranstaltung für HNO Ärzte 2007
- 19. Finanzsymposium Schwabe Ley & Greiner 2007
- Fonds Professionell Kongress 2007
- VDI 23. Deutscher Ingenieurtag 2007
- DGK 73. Jahrestagung der Deutschen Gesellschaft für Kardiologie
- DGIM 113. Kongress der Deutschen Gesellschaft für Innere Medizin e.V., Wiesbaden
- GNPI 33. Jahrestagung der Gesellschaft für Neonatologie und Pädiatrische Intensivmedizin, Hamburg
- DGKJ 103. Jahrestagung der Deutschen Gesellschaft für Kinder- und Jugendmedizin, Nürnberg

# m:con Congress Center Rosengarten. Veranstaltungshighlights 2007.



## m:con CC Rosengarten Festliche Eröffnung 2007

- 29.11.2007 PreOpening  
mit Taufe der „Rosengarten Rose“ und  
des Stuhls „Rosengarten“
- 01.12.2007 Festakt zur Eröffnung  
mit 1.000 geladenen Gästen
- 01.12.2007 m:con meets friends  
Eröffnungsfeier der m:con-Mitarbeiter und Dienstleister  
mit 800 geladenen Gästen
- 02.12.2007 Tag der offenen Tür  
für die Mannheimer Bevölkerung  
mit über 10.000 Besuchern

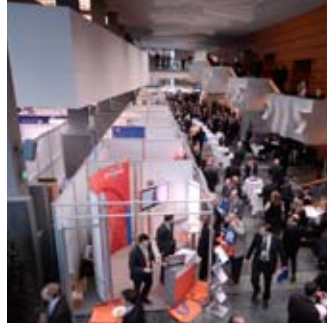


## BASF SE - The Chemical Company 55. Ordentliche Hauptversammlung 26.04.2007

Seit 2001 im CC Rosengarten

Geschäftsjahr	2007	2006
Teilnehmer	7.000	7.900





## Fonds Professionell Kongress 2007

31.01.-01.02.2007

Der erfolgreichste Kongress der deutschen Finanzdienstleistungsbranche, seit 2002 im CC Rosengarten

- Mehr als 190 Fachvorträge
- Begleitenden Messe mit rund 200 namhaften internationalen und heimischen Ausstellern



Geschäftsjahr	2007	2006
Teilnehmer	4.500	3.400
Aussteller	168	160

## VDI 23. Deutscher Ingenieurtag 2007

07.-09.05.2007

Einer der wichtigsten Ingenieurstagungen in Deutschland

Geschäftsjahr	2007
Teilnehmer	750



### Dienstleistung

Unsere breite, vielfältige Dienstleistungspalette ist die Basis unseres Erfolges. Ganz gleich, welche Ideen unsere Kunden realisieren möchten – wir haben die Experten und die Leistungsfähigkeit, um den unterschiedlichsten Anforderungen jederzeit konzeptionell, kreativ und strategisch gerecht zu werden.



m:con - PCO.  
**Kongresse & Tagungen 2007.**



**113. Kongress der Deutschen Gesellschaft für Innere Medizin – DGIM**

15.-17.04.2007

m:con organisiert den DGIM-Kongress seit 2006

- 281 Sitzungen und Kurse in 16 Sälen
- 129 Aussteller, 456 Poster

Geschäftsjahr	2007	2006
Teilnehmer	8.500	8.500
Aussteller	129	116



**Fuchs Petrolub AG  
 Hauptversammlung**

02.05.2007

m:con organisiert die Hauptversammlung seit 2006

Geschäftsjahr	2007	2006
Teilnehmer	1.800	1.600



**m:con PCO**

Beratung und Organisation, Finanzplanung / Versicherungen, Marketing, Werbung, Sponsoring / Satellitensymposien, Ausstellungsorganisation, Referentenbetreuung, Abstract-Handling, Teilnehmerregistrierung, Hotelzimmervermittlung, Tagungstechnik / Lichtdesign, Tagungsgastronomie, Rahmen- und Gesellschaftsprogramm, Poster / Posterausstellung, Einrichtung und Betreuung der Registrierung, Organisation vor Ort, Online Evaluierung / Fragebogenhandling

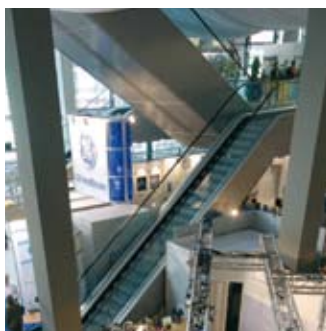




## 73. Jahrestagung der Deutschen Gesellschaft für Kardiologie – Herz- und Kreislaufforschung – DGK 12.-14.04.2007

Seit 1983 findet die Frühjahrstagung in Mannheim statt, m:con organisiert diese seit 2002

- 264 Sitzungen und Kurse in 22 Sälen
- 150 Aussteller, 672 Poster, Teilnehmer aus 26 Ländern
- 160 Referenten



Geschäftsjahr	2007	2006
Teilnehmer	7.500	6.900
Aussteller	150	128



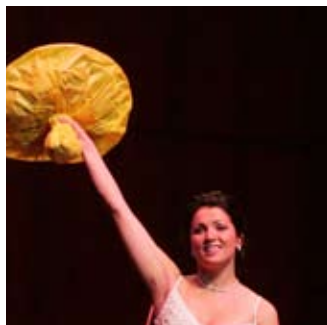
## Championsnight Ball zur FEI Europa-meisterschaft der Springreiter 2007 18.08.2007

m:con organisierte den Ball

- 700 Gäste, Sportler, Funktionäre, Presse und Fans
- Stargast im Mozartsaal Roger Cicero und Bigband



# m:con Congress Center Rosengarten. Kulturhighlights 2007.

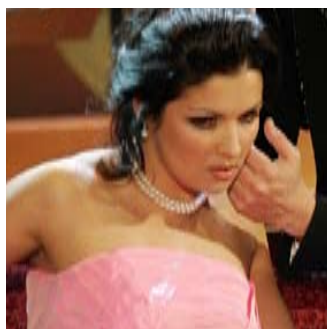


## Anna Netrebko und Joseph Calleja

18.07.2007

„Sie kamen wieder ... Netrebko mit „Meine Lippen, die küssen so heiß“ aus Lehárs „Giuditta“ und Calleja im „Brindisi“-Duett mit Champagnerglas und Netrebko. Dass Abende mit solchen Finalnummern begeistern, versteht sich. Der Mozartsaal war ganz aus dem Häuschen. Kein Wunder.“

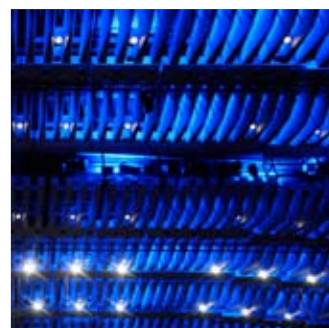
Mannheimer Morgen, 20. Juli 2007



## New York Philharmonic Orchestra

12.05.2007

- Sonderkonzert zum Stadtjubiläum 2007
- Nur drei Konzerte in Europa 2007, eines davon in Mannheim



**m:con TechniksUPPORT**  
Beratung, Konzeption,  
Planung. Medienannahme  
CME- / Zutrittskontrolle.  
Realisierung mit eigenem  
Equipment und technische  
Betreuung durch qualifi-  
ziertes Fachpersonal.

m:con on tour.

## Messen, Kunden- und Verkaufsveranstaltungen 2007.



- IMEX - World Exhibition for Incentive Travel, Meetings and Events, Frankfurt
- HCCE Kundenveranstaltung, Malta
- HCCE Kundenveranstaltung, London
- HCCE Jahreshauptversammlung und Kundenveranstaltung, Antwerpen
- EIBTM - Exhibition for the Incentive Business, Travel & Meeting Industry, Barcelona
- GCB Jahrestagung, Wiesbaden
- ICCA German Chapter, Stuttgart
- m:con Fam Trip Weinregion Pfalz
- m:con Kunden Golfturnier
- 80 Baustellenführungen für Kunden



### HCCE-Club /

#### Congress Club m:con Congress Center Mannheim

Die Historic Conference Centres of Europe (HCCE) sind ein Zusammenschluss von 25 historischen Kongresszentren in 13 europäischen Ländern.

Jedes Kongresszentrum innerhalb des HCCE hat einen eigenen Congressclub mit ausgewählten Kunden und Opinionsleader der jeweiligen Region. Alle diese Clubs sind nun unter dem Dach des HCCE zum HCCE-Club zusammengeschlossen.



#### Congress Club Sekretariat

Hendrikje Knop

Telefon +49 (0)621 / 4106-121

hendrikje.knop@mcon-mannheim.de

www.hcce.com/hcceclub

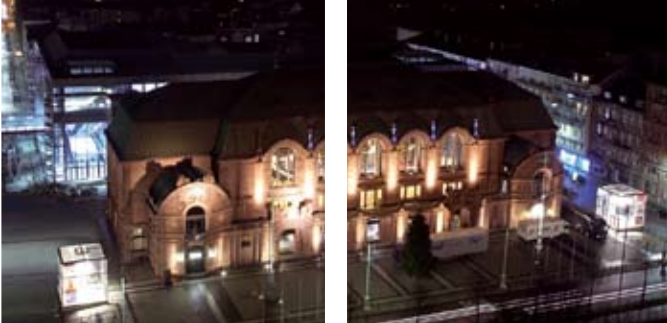
m:con.

## Marketing & Networking.



Partner des m:con Congress Center Rosengarten.

## MVV Energiedienstleistungen GmbH. Facility Management.



Partner des  
m:con Congress Center Rosengarten.

## Neue Dorint GmbH. Catering.



Seit 2006 ist die MVV Energiedienstleistungen GmbH, ein Tochterunternehmen der MVV Energie AG, Mannheim im m:con Congress Center Rosengarten für die Bereiche Energieversorgung, Energiedienstleistungen und Facility Management verantwortlich.

Der Dienstleister betreibt und wartet die Strom- und Fernwärmeversorgung im Rosengarten inklusive Klimaanlage und Haustechnik, wie Aufzüge und Sprinkleranlagen. Versorgt wird das Congress Centrum mit Strom aus dem Stromfond der MVV Energie AG (5.600 Megawattstunden pro Jahr) und mit Fernwärme (4.200 Megawattstunden pro Jahr). Im Bereich des infrastrukturellen Facility Managements arbeitet MVV Energiedienstleistungen mit der WISAG Facility Management Südwest GmbH, einer Tochter der WISAG Service Holding, Frankfurt, zusammen und verantwortet Reinigung, Bestuhlung und Sicherheitsdienste.

m:con erhält von MVV Energiedienstleistungen Strom, Wärme, technische und infrastrukturelle Dienstleistungen rund um die Uhr aus einer Hand. Ein Mitarbeiter der deutschlandweit tätigen MVV Energiedienstleistungen GmbH ist direkt im Rosengarten angesiedelt.



## Seit 1996 Partner des CC Rosengarten in den Bereichen Catering und Hotel.

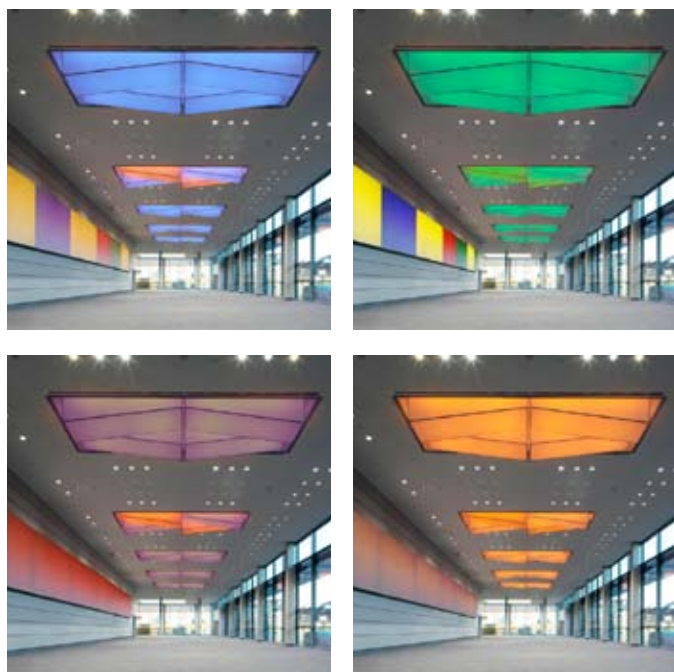
Von der Kongress-Kaffeepause über Stehempfänge und Buffets bis zum exklusiven Gala-Dinner, das erfahrene Team des direkt an das CC Rosengarten angebundene Dorint Kongresshotel kreiert – individuell auf Ihre Wünsche abgestimmt und mit einem hohen Maß an Flexibilität – das passende Catering. Dank mehrerer Großküchen und moderner Technologie ist das Dorint Kongresshotel in der Lage, bis zu 9.000 Gästen gleichzeitig höchste Qualität und perfekten Service zu bieten.

m:con – mannheim:congress GmbH.  
Die Organisation.

Geschäftsführer	
Prokurist Operativer Geschäftsbereich	Prokurist Kaufmännischer Geschäftsbereich
Marketing und Vertrieb	Buchhaltung
Disposition	Controlling
Projekte	Human Resources
Veranstaltungstechnik	Hauservice / Lagerwirtschaft
Ausstellungsservice	Facilitymanagement (MVV-EDL/WISAG)
Congressservice	
Guestservice (GFS)	



# Die Bilanz. Das Jahr 2007.



## Bilanz (in T€)

<b>Aktiva</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Anlagevermögen	80.175	53.932
Umlaufvermögen	9.729	5.969
Rechnungsabgrenzungsposten	194	21
<b>Bilanzsumme</b>	<b>90.098</b>	<b>59.922</b>

<b>Passiva</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Eigenkapital	30.095	30.095
Sonderposten Investitionszuschüsse	10.203	2.983
Rückstellungen	1.128	1.388
Verbindlichkeiten	46.368	23.926
Rechnungsabgrenzungsposten	2.304	1.530
<b>Bilanzsumme</b>	<b>90.098</b>	<b>59.922</b>

## Gewinn- und Verlustrechnung (in T€)

<b>Geschäftsjahr</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Umsatzerlöse	18.442	17.613
Sonstige betriebliche Erträge	1.755	3.439
Materialaufwand	11.101	10.066
Personalaufwand	4.589	4.713
Abschreibungen	1.835	1.815
Sonstige betriebliche Aufwendungen	5.559	3.787
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	46	16
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	164	153
Betriebskostenzuschuss	1.009	751
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-3.005</b>	<b>534</b>
Außerordentliche Erträge	5.175	0
Außerordentliche Aufwendungen	2.675	0
<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>2.500</b>	<b>0</b>
Sonstige Steuern	248	201
<b>Ergebnisabführung</b>	<b>-753</b>	<b>333</b>
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Personalstand 2007

<b>Geschäftsjahr</b>	<b>2007</b>
<b>Angestellte</b>	<b>86</b>
Auszubildende / BA-Studenten	9
Aushilfen	24
<b>Fremdfirmen</b>	
GFS Hostessendienste	90
MVV/WISAG	40

Die GFS deckt für m:con die Hostessen- und Garderobendienste, die MVV/WISAG das Facility-Management ab.

## Entwicklung des Betriebskostenzuschusses

Geschäftsjahr	2003	2004	2005	2006	2007
Betriebskostenzuschuss (in T€)	3.298	2.951	2.909	751	1.009
Ergebnis (in T€)	19	53	108	332	-752



# m:con Die GmbH. Organe der Gesellschaft.



## Geschäftsführer

Michel Maugé, Honorarkonsul der Republik Frankreich, Kaufmann

## Aufsichtsrat

### Vorsitzender

Rolf Schmidt, Bürgermeister (bis 29.02.2008)

Dr. Peter Kurz, Oberbürgermeister (ab 01.03.2008)

### Stellv. Vorsitzender

Reinhard Becker, Geschäftsführer SMB

### Mitglieder

Dr. Peter Kurz, Oberbürgermeister (bis 23.10.2007)

Ralf Eisenhauer, Stadtrat, Dipl. Geologe/Dipl. Wirtschaftsingenieur (FH) - (ab 23.10.2007)

Dr. Jens Kirsch, Facharzt

Prof. Dr. Norbert Loos, Diplom-Kaufmann

Pantelis Nikitopoulos, Fachhochschuldozent

Carsten Südmersen, Diplom-Kaufmann

Prof. Dr. Horst Wagenblaß, Professor

Amado Marin, Hoteldirektor

Lutz Pauels, Vorsitzender Werbegemeinschaft Mannheim City e.V.

Thorsten Riehle, Geschäftsführer

Peter Pfanz-Sponagel, Diplom-Kaufmann

Prof. Dr. Ralph Landsittel, Rechtsanwalt

Dr. Stefan Füst-Blei, Diplom-Handelslehrer

Mathias Meder, Diplom-Handelslehrer

### Muttergesellschaft

Die Gesellschaft ist ein hundertprozentiges Tochterunternehmen der Stadt Mannheim Beteiligungsgesellschaft mbH (SMB), Mannheim. Zwischen beiden Gesellschaften besteht eine umsatzsteuerliche, gewerbsteuerliche und Körperschaftssteuerliche Organschaft. Seit dem 27. Dezember 1990 besteht ein auf unbefristete Zeit geschlossener Ergebnisabführungsvertrag mit der SMB.



Kontakt.  
m:con – mannheim:congress GmbH.



m:con – mannheim:congress GmbH  
Rosengartenplatz 2  
68161 Mannheim

Telefon	+49(0)621 - 4106 - 0
Telefax	+49(0)621 - 4106 - 80121
Email	<a href="mailto:info@mcon-mannheim.de">info@mcon-mannheim.de</a>
Internet	<a href="http://www.mcon-mannheim.de">www.mcon-mannheim.de</a> <a href="http://www.rosengarten-mannheim.de">www.rosengarten-mannheim.de</a>